

Corretor:	Código Susep:	Tel/Fax:
Sucursal:		
Produto:		

Identificação do Proprietário

Nome do Proprietário:
CPF/CNPJ:
Tel/Fax:

Identificação da Imobiliária

Nome da Imobiliária:
CPF/CNPJ:
Tel/Fax:

Dados do Imóvel a ser locado

Locação residencial () Locação comercial ()	CEP:
Local do Risco:	Bairro:
Nº:	Cidade:
Complemento:	UF:

Valores e Encargos

Valor do aluguel? R\$	Água - R\$
Luz - R\$	I.P.T.U - R\$
Gás Canalizado - R\$	Total Aluguel + Encargos - R\$
Desp. Ord. Condomínio - R\$	

Identificação do Locatário / Ramo de Atividade

Firma ou Razão Social:	CNPJ:
Nome Comercial Fantasia:	
Nome do Grupo Econômico:	Tel/Fax:
Endereço atual:	Nº
Complemento:	Cidade:
Bairro:	U.F:
Tempo de Imóvel:	CEP:
Nome da Imobiliária/Administradora:	Próprio (P) ou Alugado (A) ()
Tel/Fax/E-mail da Imobiliária/Administradora:	
Se for alugado, informe o valor mensal do aluguel - R\$	
Para este imóvel, existe Seguro Fiança Locatícia? () Sim () Não	
Se afirmativo, em qual Seguradora está emitido o Seguro Fiança Locatícia?	

Capital Social - R\$	Empresa a que sucede:
Ramo de atividade:	Código I.R. da Principal Atividade:
Data da Constituição:	
Tipo de Controle Acionário: Nacional () Estrangeiro () Estatal ()	
Data da Sucessão:	Capital Aberto Sim () Não ()
Data da última alteração:	Exporta ? Sim () Não ()
Número de Empregados:	
Compras no último Exercício - R\$	Vendas no último Exercício - R\$
Possui Experiência no Ramo de Atividade ? Sim () Não ()	Quanto tempo ?

Acionistas / Sócios/Titular/Diretores/Gerentes

Nome:	Nacionalidade:
Função:	CNPJ/CPF:
Nome:	% sobre Capital Total:
Função:	Nacionalidade:
Nome:	CNPJ/CPF:
Função:	% sobre Capital Total:
Nome:	Nacionalidade:
Função:	CNPJ/CPF:
Nome:	% sobre Capital Total:
Função:	Nacionalidade:
Nome:	CNPJ/CPF:
Função:	% sobre Capital Total:

Bens Imóveis da Empresa

Tipo:	Localização:
Bairro:	Cidade:
Data de Aquisição:	Nº
Financiado Sim () Não ()	Complemento:
Hipototeca Sim () Não ()	U.F:
	CEP:
	Valor do Mercado:

Acionistas / Sócios/Titular/Diretores/Gerentes

Nome:	Sede:
CNPJ:	
Capital Social:	% sobre Capital Total:

Acionistas / Sócios/Titular/Diretores/Gerentes

Participante:	Cargo:
CNPJ:	
Firma ou Razão Social que participa ou participou:	
% do Capital:	Período: de ___/___/___ a ___/___/___

Participante:	Cargo:
CNPJ:	
Firma ou Razão Social que participa ou participou:	
% do Capital:	Período: de ___/___/___ a ___/___/___

Participante:	Cargo:
CNPJ:	
Firma ou Razão Social que participa ou participou:	
% do Capital:	Período: de ___/___/___ a ___/___/___

Seguros Contratados

Seguradora:	Ramo:	Modalidade:
Valor da Cobrança:	Vencimento:	

Referências Comerciais (Indique, no mínimo 03 de cada)

Nome dos principais fornecedores	CNPJ	Endereço Completo	Telefone: (DDD) _____
1)			
Nome dos principais fornecedores	CNPJ	Endereço Completo	Telefone: (DDD) _____
2)			
Nome dos principais fornecedores	CNPJ	Endereço Completo	Telefone: (DDD) _____
3)			
Empresa do Leasing	Nome do Bem	Nº parcelas	Valor Mensal
Data do Contrato:		Valor do Contrato:	

Referências de Instituições Financeiras (Indicar as instituições onde mantém operações de crédito)

Banco:	Telefone:	Banco:	Telefone:
Agência:	Gerente:	Agência:	Gerente:

Declaro que as informações prestadas são expressão da verdade

Local e Data

Nome e Assinatura do Responsável

Documentos necessários para todos os casos:

- * Contrato Social e respectivas alterações contratuais
- * Ficha Cadastral, além da Empresa, dos respectivos Sócios, acompanhada de seus respectivos documentos (vide documentação Pessoa Física);
- * Imposto de Renda na íntegra dos Sócios; caso tenha declarado em atraso, encaminhar Guia de DARF. Se transcorridos mais de 6 (seis) meses da data da declaração, ficará a critério da Cia solicitar documentos complementares;
- * Relação de faturamento mensal dos últimos 12 meses;
- * Relação de bens e ônus da empresa.

Para Empresas Optantes pelo Lucro Real:

- * Folha de produto da última Declaração de Imposto de Renda, declarada;
- * Balanço dos últimos 2 anos, assinados pelo Contador e Representante Legal;
- * Balancete acumulado se transcorridos mais de 3 meses do fechamento do último Balanço, assinados pelo Contador e Representante Legal do mesmo;
- * Cópia do CRC do Contador.